

**HƯỚNG DẪN THỦ TỤC
XIN CHỨNG THỰC “GIẤY ỦY QUYỀN”
LIÊN QUAN ĐẾN TÀI SẢN CÒN LẠI Ở VIỆT NAM**

1. Người Việt Nam đang làm việc, học tập, hoặc cư trú tại Hoa Kỳ có thể **trực tiếp đến Đại sứ quán** để ký tên vào Giấy ủy quyền trước mặt viên chức lãnh sự liên quan đến tài sản hợp pháp hiện còn lại ở Việt Nam.

Hồ sơ:

- **Giấy ủy quyền.** Các địa phương ở Việt Nam dùng các mẫu khác nhau, nên quý vị cần đề nghị người được ủy quyền ở Việt Nam gửi cho quý vị mẫu đơn của địa phương đó. Mẫu giấy ủy quyền Đại sứ quán đính kèm chỉ là để quý vị tham khảo.
- Giấy tờ chứng minh **quyền sở hữu liên tục và toàn diện** do các cơ quan có thẩm quyền của Việt Nam cấp cho tài sản được ủy quyền. Nếu xin chứng nhận cho giấy ủy quyền, nhường, khước từ tài sản thừa kế, quý vị cần nộp thêm bằng chứng quyền được thừa kế tài sản đó (ví dụ: khai sinh, di chúc, quyết định của tòa án, biên lai thuế trước bạ di sản thừa kế).
- Bản sao hộ chiếu Hoa Kỳ (trang có ảnh và chữ ký) nếu người ủy quyền cầm hộ chiếu Hoa Kỳ; hoặc thẻ xanh và bằng lái xe. Bản sao hộ chiếu Việt Nam (từ trang 1 đến trang 4) nếu người ủy quyền đang mang hộ chiếu Việt Nam.
- Bản sao Giấy chứng minh nhân dân hoặc Hộ khẩu của người được ủy quyền tại Việt Nam (có dấu xác nhận sao y bản chính).

2. Trong trường hợp không thể có mặt tại trụ sở Đại sứ quán, quý vị có thể **gửi qua đường bưu điện** hồ sơ xin chứng thực Giấy ủy quyền liên quan đến tài sản hợp pháp hiện còn lại ở Việt Nam nói trên. Quý vị cần

- đi xin (1) xác nhận chữ ký của quý vị bởi Công chứng viên (Notary Public) hoặc Lục sự Quận (County Clerk); và (2) xác nhận chữ ký của Công chứng viên hoặc Lục sự Quận bởi Bộ Ngoại giao Tiểu bang ([State-level Secretary of State or its Authentication Office](#));
- sau đó gửi tới Đại sứ quán để hợp pháp hóa con dấu của Tiểu Bang.
- Lưu ý: Trước khi đi xin xác nhận chữ ký của Công chứng viên và Bộ Ngoại giao Tiểu bang, đề nghị quý vị điện thoại cho Đại sứ quán để được cán bộ lãnh sự hướng dẫn chi tiết hơn.

Lệ phí: Trả bằng Money Order hoặc Cashier’s Check cho “Embassy of Vietnam”. Xin quý vị liên hệ với Đại sứ quán để biết biểu phí hiện tại.

Thời gian giải quyết: Năm ngày làm việc kể từ khi Đại sứ quán nhận được đầy đủ hồ sơ.

Gửi trả: Đại sứ quán có thể gửi trả kết quả bằng đường bưu điện, nếu quý vị yêu cầu. Quý vị cần cung cấp bì thư có dán tem và ghi rõ địa chỉ người nhận. Đề nghị quý vị sử dụng Federal Express, Express Mail, hoặc Certified Mail. Nếu hồ sơ gửi đến không có bì thư gửi trả hoặc sử dụng UPS và DHL, Đại sứ quán sẽ gửi trả hồ sơ bằng FedEx collect service.

Phòng Lãnh sự của Đại sứ quán:

- Giờ tiếp khách : 9h30 – 12h30 các ngày làm việc trong tuần.
- Điện thoại : (202) 861-0694 và (202) 861-2293
- Fax : (202) 861-1297 và (202) 861-0917
- Website : <http://www.vietnamembassy-usa.org>

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

Kính gửi: -

1. Người ủy quyền:

Ông Bà: Sinh ngày:
Hộ chiếu/ Thẻ xanh số: Cấp ngày:
Nơi cấp:
Thường trú tại:
Số điện thoại:

Do hoàn cảnh hiện nay, tôi không thể về Việt Nam để trực tiếp giải quyết được, nên tôi tự nguyện ủy quyền cho

2. Người được ủy quyền:

Ông Bà: Sinh ngày:
Giấy chứng minh nhân dân số: Cấp ngày:
Cơ quan cấp:
Địa chỉ thường trú:

3. Nội dung ủy quyền:

.
.
.
.
.

Giấy ủy quyền này có giá trị:

Tôi xin cam đoan việc ủy quyền cho ông bà là hoàn toàn tự nguyện và tuân thủ các nghĩa vụ pháp lý theo quy định hiện hành của pháp luật Việt Nam./.

Làm tại, ngày . . tháng . . năm
Người ủy quyền ký tên

Họ và tên: